

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. 140
privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al judetului Constanta
in domeniul privat al judetului Constanta

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 6 Iunie 2005
Vazand:

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
 - Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica;
 - Raportul Directiei Buget Finante;
 - Avizul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala;
 - Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al judetului;
 - Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
 - Avizul Comisiei pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement;
- Avand in vedere prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul art.104 alin.(1) lit.f si art.109 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba trecerea unor imobile din domeniul public al judetului in domeniul privat al judetului Constanta, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 – Directia Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 32 voturi pentru, — voturi impotriva si — abtineri.

Constanta, 6 Iunie 2005

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantin

Contrasemneaza:
Secretar general al Judetului,

Mariana Belu

(24)

Anexa
la HCJC nr. 140 / 2005

**LISTA BUNURILOR IMOBILE TRECUTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI
IN DOMENIUL PRIVAT AL JUDETULUI CONSTANTA**

| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR CONSTANTA | | | | | |
|---|---------------------------|-------------------------------|--|--|---|
| Nr. crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobandirii sau al darii in folosinta | Situatia juridica actuala |
| 1 | 1.6.4. | Cladire – sediu administrativ | Constanta, Sos.Tulcea, km.2 Cladire parter, suprafata construita = 57 mp Structura caramida, invelitoare tigla | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 2 | 1.5.12 | Magazie | Constanta, Sos.Tulcea, km.2 Cladire parter Suprafata construita = 189 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 3 | 1.3.1. | Garaj | Constanta, Sos.Tulcea, km.2 Cladire parter Suprafata construita = 12 mp Cladire din caramida, invelitoare placi de azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 4 | | Teren aferent | Constanta, Sos.Tulcea, km.2 Suprafata = 3175 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |

| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR MEDGIDIA | | | | | |
|--|--------|-----------------------------|---|------|---|
| 5 | 1.6.4. | Cladire sediu administrativ | Sat Remus Opreanu, Medgidia Cladire parter Suprafata construita = 25 mp Cladire din chirpici, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 6 | 1.5.12 | Magazie | Sat Remus Opreanu, Medgidia Cladire parter Suprafata construita = 325 mp Cladire din caramida, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 7 | | Teren aferent | Sat Remus Opreanu, Medgidia Suprafata = 2608 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR BANEASA | | | | | |
| 8 | 1.6.4. | Cladire sediu administrativ | Comuna Baneasa Cladire parter Suprafata construita = 100 mp Cladire din caramida, invelitoare tigla | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 9 | 1.5.12 | Magazie | Comuna Baneasa Cladire parter Suprafata construita = 200 mp Cladire din caramida, invelitoare tigla | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 10 | 1.5.12 | Grajd | Comuna Baneasa Cladire parter Suprafata construita = 275 mp Cladire din chirpici, invelitoare tigla | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 11 | | Teren aferent | Comuna Baneasa Suprafata = 4790 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |

| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR HARSOVA | | | | | |
|---|---------|-----------------------------|--|------|---|
| 12 | 1.6.4. | Cladire sediu administrativ | Harsova, str.Casariei nr.1A Cladire parter Suparafata construita = 60 mp Cladire din caramida, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 13 | 1.5.12 | Magazie | Harsova, str.Casariei nr.1A Cladire parter Suparafata construita = 250 mp Cladire din chirpici, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 14 | | Teren aferent | Harsova, str.Casariei nr.1A Suprafata = 3890 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 15 | 1.6.3.2 | Imprejmuire | Harsova, str.Casariei nr.1A Gard prefabricate, L = 50 ml | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR COBADIN | | | | | |
| 16 | 1.6.4. | Cladire sediu administrativ | Comuna Cobadin Cladire parter Suparafata construita = 37 mp Cladire din caramida, invelitoare tigla | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 17 | 1.5.12 | Magazie | Comuna Cobadin Cladire parter Suparafata construita = 336 mp Cladire din caramida, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 18 | | Teren aferent | Comuna Cobadin Suprafata = 4933 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |

| CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR COGEALAC | | | | | |
|--|--------|-----------------------------|--|------|---|
| 19 | 1.6.4. | Cladire sediu administrativ | Comuna Cogealac Cladire parter Suprafata construita = 30 mp Cladire din caramida si chirpici, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 20 | 1.5.12 | Magazie | Comuna Cogealac Cladire parter Suprafata construita = 336 mp Cladire din caramida, invelitoare placi azbociment | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |
| 21 | | Teren aferent | Comuna Cogealac Suprafata = 5566 mp | 2000 | OUG 71/24.05.1999 HCJC nr.4/7.02.2000 HG 669/19.08.1999 Protocol de predare-primire nr.102/9.05.2000 |

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET PRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public
al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta**

Conform Hotararii Guvernului nr.904/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Constanta, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Constanta – Anexa nr.1, pozitiile 486-506, imobilele in care functioneaza Centrele pentru protectia plantelor apartin domeniului public judetean.

Este vorba despre Centrul pentru Protectia Plantelor Constanta, Centrul pentru Protectia Plantelor Medgidia, Centrul pentru Protectia Plantelor Baneasa, Centrul pentru Protectia Plantelor Harsova, Centrul pentru Protectia Plantelor Cobadin si Centrul pentru Protectia Palntelor Cogealac.

Aceasta propunere are in vedere necesitatea efectuarii de investitii concrete pentru dezvoltarea acestora, a zonelor in care functioneaza, precum si obtinerea de profit.

De asemenea, luam in considerare si dezvoltarea acestora in beneficiul agricultorilor din zonele arondate. Aceste investitii, in vederea atingerii scopurilor de mai sus, nu se pot face decat alaturi de investitori puternici si care vor sa investeasca.

Modalitatile la care ne-am gandit pentru atragerea acestor investitii sunt parteneriatele, cooperarile si asocierile judetului Constanta cu agentii economici / investitori in agricultura.

Având in vedere prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, potrivit carora trecerea din domeniul public in domeniul privat al judetului se face prin hotarare a consiliului judetean,

Tinand cont si de dispozitiile art.104 alin.(1) lit.f din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, potrivit carora consiliul judetean administreaza domeniul public si privat,

Supun atentiei dumneavoastra proiectul de hotarare privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

PRESEDINTE,

Nicusor Daniel Constantinescu

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public
al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta**

Potrivit art.10 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, "dreptul de proprietate publica inceteaza, daca bunul a pierit ori a fost trecut in domeniul privat".

Alineatul 2 al art.10 prevede:"trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean [...] sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel".

In ceea ce priveste bunurile apartinand domeniului public al judetului, trecerea unui bun din domeniul public in domeniul privat se face prin hotarare a consiliului judetean.

Avand in vedere si prevederile art.104 alin.(1) lit."f" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, potrivit carora consiliul judetean administreaza domeniul public si privat al judetului;

Propun aprobarea proiectului de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

DIRECTOR, /

Cristinel Dragomir

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA BUGET FINANTE**

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul public
al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta**

Avand in vedere prevederile art.10 alin.(1) si (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, potrivit carora un bun poate fi trecut din domeniul public al judetului in domeniul privat al acestuia prin hotarare a consiliului judetean;

Luand in considerare si prevederile art.104 alin.(1) lit."f" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, potrivit carora consiliul judetean administreaza domeniul public si privat al judetului;

Propun aprobarea proiectului de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

DIRECTOR,


Tudorel Parvu

Sef Serviciu Buget,


Adrian Decu

**Comisia pentru turism, agroturism, comert,
servicii publice si agrement**

AVIZ

Comisia pentru turism, agroturism, comert, servicii publice si agrement, intrunita in sedinta de astazi *01.06*.....2005 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare sus amintit.


PRESEDINTE.

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Comisia de Urbanism, amenajarea teritoriului,
monumentelor, protejarea acestora si protectia
mediului inconjurator

AVIZ

al Comisiei de Urbanism, amenajarea teritoriului,
monumentelor, protejarea acestora si protectia
mediului inconjurator privind trecerea unor imobile din domeniul public al
judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta

Comisia de Urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si raportul Directiei de Buget – Finante privind proiectul de Hotarare referitor la trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta, in sedinta din02.....Iunie.....2005.

Comisia de specialitate avizeaza favorabil proiectul de Hotarare referitor la trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

PRESEDINTE,

**Comisia de studii, prognoze economico-sociale,
buget finante si administrarea domeniului public si privat**

AVIZ

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat, intrunita in sedinta de astazi...03.06...2005 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare sus amintit.

PRESEDINTE,

**Comisia pentru administratie publica, juridica,
apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala**

A V I Z

Comisia pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala, intrunita in sedinta de astazi. 03.06.2005 a analizat Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Administratie Publica si Juridica la proiectul de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public al judetului Constanta in domeniul privat al judetului Constanta.

Suntem de acord cu proiectul de hotarare sus amintit.


PRESEDINTE,